

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TƯƠNG DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /QĐ-CCTHADS

Tương Dương, ngày 08 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 110, Điều 111, Điều 112 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 13 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2021/DS-ST ngày 10/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An;

Xét thấy: Chị Phan Thị Hiền, anh Đào Ngọc Quân có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của **chị Phan Thị Hiền, anh Đào Ngọc Quân**, đều trú tại địa chỉ: Bản Sơn Hà, xã Tam Quang, huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An để thi hành án.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

1. Thửa đất số 1, tờ bản đồ địa chính thửa đất số 1/2016/BĐĐC, tại Bản Sơn Hà, xã Tam Quang, huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An, đất có giấy chứng nhận QSD đất số seri BT 369075 do UBND huyện Tương Dương cấp ngày 24/11/2016, số vào sổ cấp GCN: CH00788, mang tên ông Đào Ngọc Quân, bà Phan Thị Hiền và toàn bộ các tài sản gắn liền với đất.

2. Thửa đất số 113, tờ bản đồ số 11, tại Bản Sơn Hà, xã Tam Quang, huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An, đất có giấy chứng nhận QSD đất số seri CK 501487 do UBND huyện Tương Dương cấp ngày 07/12/2017, số vào sổ cấp GCN: CH00820, mang tên bà Phan Thị Hiền.

- Tạm giao cho Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam, Chi nhánh huyện Tương Dương, Tây Nghệ An quản lý, khai thác, sử dụng đến khi có quyết định của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND huyện Tương Dương;
- UBND xã Tam Quang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Đình Phước